

Liebe InteressentInnen von Wohnen ohne Auto,

wie in den Vorjahren möchten wir Ihnen/Euch wieder einen kurzen Überblick über die Projekte und Aktivitäten von „Wohnen ohne Auto“ geben.



**NEUES Baugemeinschaftsprojekt
„Autofrei Wohnen am Ackermannbogen 4“**

Im 4. Bauabschnitt am Ackermannbogen (Schwabing) möchte die Stadt München wieder Grundstücke an Baugemeinschaften vergeben. Wir halten Lage und Umfeld ideal für autofreies Wohnen und haben im Sommer mit einem neuen Baugruppenprojekt begonnen. Noch werden weitere Mitmacher gesucht und es ist früh genug für individuelle Wohnungsplanungen.

Alle Informationen sind in beiliegendem Flyer zusammengestellt. Bei Interesse bitte bald bei uns melden.



**Messestadt Riem:
10 Jahre autofreies Wohnen**

August 1999: Nach langem Vorlauf und vielen Gesprächen mit der Stadt konnten die Mitglieder der 1. Münchner Baugemeinschaft „Autofrei Wohnen 1“ in ihre Wohnungen auf dem Gelände des ehemaligen Flughafens Riem einziehen. 10 Jahre ist das nun her und wir gratulieren allen Haushalten zu diesem Jubiläum.



Aus der öden Steinwüste hat sich in der Ecke der Autofreien ein grünes Idyll entwickelt, wo es bunt und lebendig zugeht, wo man sich kennt und wo es keine Mauern zwischen den Gärten gibt. Und wo die BewohnerInnen auch jetzt noch sagen: Ja, der Aufwand hat sich gelohnt, hier wollen wir leben, und hier wollen wir auch bleiben – und natürlich, so weit es geht, auch in den nächsten 10 Jahren ohne Auto.

Die Erfahrungen der Autofreien in der Messestadt Riem sind zusammengefasst in unserer Broschüre „Autofrei Wohnen – wir können´s nur empfehlen“ (im Büro anfordern oder im Internet herunterladen).



**Messestadt Riem:
Genossenschaft Wagnis**

Die Genossenschaft wagnis baut in der Messestadt ihr 3. Projekt: Fünf Häuser mit 95 Wohnungen, Gemeinschaftsräumen und Nachbarschaftscafe. Die ersten Wohnungen wurden heuer bezogen, aber es sind noch einige wenige frei. Mehr Informationen unter www.wagnis.org oder Tel. 089/189 116 50.



Vorerst mussten nur 62 Stellplätze gebaut werden, die zudem teilweise so mit Fenstern zum Hof geplant sind, dass hier, wenn kein Bedarf an Stellplätzen ist, vielfältig anderweitig nutzbare Räume entstehen.



Messestadt Riem: 3. und 4. Bauabschnitt

Im 3. Bauabschnitt ergab sich Anfang des Jahres durch ein zum Verkauf stehendes Grundstück die Möglichkeit, in Kooperation mit einem Bauträger ein kleines autofreies Baugruppenprojekt anzustoßen. Allerdings fand das Grundstück bei den potenziellen InteressentInnen wenig Anklang, sodass wir dieses Projekt vorerst zurückgestellt haben. Mittlerweile wurde das Grundstück von einem Bauträger für den Bau von Reihenhäusern übernommen.

Für ein Projekt im 4. Bauabschnitt liegen uns bereits einige Anfragen vor, aber die Planungen haben sich seitens der Stadt sehr verzögert. So bald wir aber mehr wissen, werden wir Sie darüber informieren.



Genossenschaft FrauenWohnen e. G.

Nach langem Warten hat FrauenWohnen jetzt den Zuschlag für ein Grundstück an der Westendstraße bekommen. Hier kann nun ein neues Projekt mit ca. 23 Wohneinheiten in vier Häusern entstehen. Über eine Stellplatzreduzierung wird derzeit noch verhandelt. Mehr Informationen unter www.frauenwohnen.de oder Tel. 089/189 233 70.



Zukünftige autofreie Projekte in München

In unserem letzten Infobrief hatten wir Sie gebeten, uns Ihre bevorzugten Gebiete für neue autofreie Wohnprojekte mitzuteilen. Wir bedanken uns sehr herzlich für die rege Beteiligung.

Neben dem Ackermannbogen stießen besonders die Bereiche Funkkaserne/Domagkstraße und Freiham auf großes Interesse. Während in Freiham mit den ersten Wohnungsbauten wohl nicht vor 2012 zu rechnen ist, könnte es an der Domagkstraße schon früher soweit sein. Wir bleiben in jedem Fall am Ball.

Auch die Entwicklung in anderen städtischen Planungsgebieten (wie z. B. Luitpold-Kaserne, Prinz-Eugen-Kaserne) werden wir weiterhin aufmerksam verfolgen und Sie über Neuigkeiten informieren.

Leider immer noch wenig erfolgreich waren unsere Versuche mit privaten Grundstücksanbietern ins Gespräch zu kommen.



Bibliothek

Im Laufe der Jahre haben wir eine Sammlung mit vielen, auch raren, Veröffentlichungen zum Thema autofreies Wohnen und alternative Mobilität aufgebaut, die wir gerne Interessierten zur Verfügung stellen. Eine genaue Übersicht findet sich auf unserer Homepage unter Publikationen. Auch bei Fach- und Diplomarbeiten leisten wir gerne Unterstützung.



Wohnen ohne Auto aktiv

Wie jedes Jahr haben wir auch 2009 für unser Konzept mit Führungen in der Messestadt Riem und mit Infoständen (hier beim Selbsthilfetag am Münchner Marienplatz) geworben. Für diese Aktivitäten oder auch andere Aufgaben suchen wir dringend ehrenamtliche Unterstützung. Melden Sie sich einfach bei uns.



Auch über jede (steuerlich absetzbare) Spende freuen wir uns. Unser Spendenkonto: VCD München, Kto.Nr. 579 700, BLZ 700 905 00, Sparda-bank München, Zweck „Spende für WoA“.

Wir bedanken uns für Ihr/Euer Interesse und wünschen allen eine schöne Weihnachtszeit und ein gutes Neues Jahr

das Team von Wohnen ohne Auto

**Wohnen ohne Auto c/o VCD
Jägerwirtstr. 3, 81373 München
Tel. 089/20 11 898, Fax 089/20 15 313
www.wohnen-ohne-auto.de**

Wohnen ohne Auto ist eine Initiative von: ADFC KV München e.V., Bund Naturschutz in Bayern e.V., Gesundheitsladen München e.V., GreenCity e.V., STATTAUTO München, VCD München e.V.

Mit freundlicher Unterstützung der



**Landeshauptstadt
München
Referat für Gesundheit
und Umwelt**

-----Bitte ausschneiden und an uns schicken oder faxen-----

- Ich interessiere mich für das aktuelle Bauprojekt am Ackermannbogen und bitte um weitere Informationen.
- Ich interessiere mich für zukünftige Wohnprojekte und möchte mich als InteressentIn vormerken lassen. Bitte nehmen Sie bei neuen Vorhaben Kontakt mit mir auf.
- Ich interessiere mich allgemein für die Idee des autofreien Wohnens. Informieren Sie mich bitte weiterhin.
- Ich möchte Wohnen ohne Auto aktiv unterstützen. Bitte informieren Sie mich über die Möglichkeiten.
- Ich möchte keine weiteren Informationen. Bitte streichen Sie mich aus Ihrer Liste.

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ **Fax:** _____

e-mail: _____