



Wohnen ohne Auto c/o VCD
Breisacher Str. 12
81667 München
Tel. 089 2011 898
Fax 089 2015 313
kontakt@wohnen-ohne-auto.de

München, im Dezember 2015

1995 – 2015: 20 Jahre Wohnen ohne Auto in München

Liebe InteressentInnen von Wohnen ohne Auto,
sehr geehrte Damen und Herren,

seit 20 Jahren existiert unsere Initiative nun schon und zu unserem Jubiläum erhalten Sie dieses Jahr unseren Rundbrief einmal in einer anderen Form und mit Anlagen. Wir hoffen, es gefällt Ihnen.

Neue Broschüre „1995 – 2015: 20 Jahre Wohnen ohne Auto in München – Erfolge, Hindernisse und Perspektiven“

Unser Jubiläum haben wir zum Anlass genommen, Bilanz zu ziehen: Was haben wir erreicht, wo sind wir gescheitert, wie wird unsere Arbeit von anderen Akteuren eingeschätzt und wie kann bzw. muss es weitergehen. Wir haben dazu eine Broschüre erstellt und freuen uns, Ihnen ein Exemplar zusenden zu können. Sie finden darin nicht nur unsere Historie und die Projekte, sondern auch viele interessante Grußworte. Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen. Gerne können Sie weitere Exemplare bei uns anfordern.

Neuer WoA-Flyer

Auch unser Faltblatt ist in die Jahre gekommen und so haben wir es neu überarbeitet und neu aufgelegt. Wir schicken Ihnen ebenfalls ein Exemplar mit und senden Ihnen gerne bei Bedarf weitere zu. Wir würden uns freuen, wenn es weit verbreitet wird.

Autofrei Wohnen 4 in der Messestadt Riem

Gute Nachrichten gibt es aus der Messestadt: Die autofreie Baugemeinschaft, die hier schon seit 2011 plant, konnte dieses Jahr das Grundstück von der Stadt kaufen. Vorher waren noch einige Hindernisse zu überwinden (wie eine deutliche Erhöhung des Grundstückspreises gegenüber der Ausschreibung) und die Frage der Stellplatzreduzierung ist immer noch nicht definitiv gelöst, aber wir drücken der Gruppe die Daumen, dass jetzt eine einfachere Zeit beginnt.

Autofrei Wohnen im Prinz-Eugen-Park

Im Frühsommer wurde ein Grundstück für Baugemeinschaften ausgeschrieben, das allerdings nur für Haushalte mit Förderberechtigung reserviert war. Es hatte sich bereits im Vorfeld eine interessierte autofreie Gruppe gebildet, allerdings war das Grundstück für uns allein zu groß. Wir haben deshalb zusammen mit dem Architekturbüro „Leuschner von Gaudecker“ eine gemeinsame Bewerbung abgegeben. Leider haben wir den Zuschlag nicht bekommen, sodass dieses Projekt gescheitert ist.

Eine weitere Chance würde die ökologische Mustersiedlung bieten, in der dann allerdings für Baugemeinschaften nur noch frei finanziert Wohnungsbau möglich sein wird. Es gibt schon eine ganze Reihe von InteressentInnen, ob wir uns aber engagieren werden, wird wesentlich vom Grundstückspreis

Wohnen ohne Auto ist eine Initiative von: ADFC KV München e.V., Bund Naturschutz in Bayern e.V., Gesundheitsladen München e.V., GreenCity e.V., STATTAUTO München, VCD München e.V.

Spendenkonto: VCD München, Spardabank München, IBAN DE17700905000000579700, Zweck „Spende für WoA“

Geschäftskonto: WoA, Stadtsparkasse München, IBAN DE72701500001003078977

www.wohnen-ohne-auto.de

und den Ausschreibungsbedingungen abhängen. Im Januar könnte schon die Ausschreibung sein, alle InteressentInnen an autofreiem Wohnen dort sollen sich also bitte möglichst bald bei uns melden, damit wir ein Info- und Kennenlernetreffen vorbereiten können. Aktuelles auf unserer Homepage.

Autofrei Wohnen in Freiham

Die Planungen für diesen neuen Stadtteil im Westen von München gehen voran und voraussichtlich werden auch hier im Frühjahr 2016 die ersten Grundstücke für Baugemeinschaften angeboten. Allerdings sind bisher noch wenig Informationen zu den Rahmenbedingungen bekannt. Gleichwohl gibt es bereits einen kleinen Kreis von InteressentInnen, die hier ein autofreies Projekt realisieren möchten. Wir werden deshalb im nächsten Jahr frühzeitig ein „Kennenlern-Treffen“ organisieren.

Autofrei Wohnen in Genossenschaften

Für einzelne kleine Baugemeinschaften ist es meistens sehr mühsam, mit der Stadt über eine Stellplatzreduzierung zu verhandeln. Etwas einfacher haben es mittlerweile manchmal die „jungen“ Genossenschaften wie Wogeno, Wagnis und FrauenWohnen, deren Mitglieder und Bewohnerschaft zu einem erheblichen Teil aus autofreien Haushalten besteht. Sie bieten eine gute Alternative zu autofreien Baugemeinschaften, nicht zuletzt angesichts der immer noch steigenden Grundstückskosten.

WoA aktiv

Auch 2015 waren wir mit unserem Infostand auf vielen Veranstaltungen vertreten, haben Zeitschriftenbeiträge veröffentlicht und wieder Führungen zu den autofreien Projekten in der Messestadt Riem angeboten. Auch im Mai nächsten Jahres wird es wieder eine solche Führung geben und wir laden Sie herzlich ein, sich doch einmal autofrei Wohnen in der Praxis anzuschauen. Den genauen Termin finden Sie demnächst auf unserer Homepage.

Wir wünschen Ihnen eine schöne und ruhige Advents- und Weihnachtszeit und alles Gute für 2016

das Team von Wohnen ohne Auto

----- ✂ ----- Bitte ausschneiden und an uns schicken oder faxen ----- ✂ -----

Ich interessiere mich für ein Wohnprojekt im Prinz-Eugen-Park. Bitte nehmen Sie mich in Ihre InteressentInnen-Liste auf.

Ich interessiere mich für ein Wohnprojekt in Freiham. Bitte nehmen Sie mich in Ihre InteressentInnen-Liste auf.

Ich möchte mich als InteressentIn vormerken lassen. Bitte nehmen Sie bei neuen Vorhaben Kontakt mit mir auf. Eventuell bevorzugtes Wohngebiet _____

Ich möchte Wohnen ohne Auto aktiv unterstützen. Bitte informieren Sie mich über die Möglichkeiten.

Ich möchte keine weiteren Informationen. Bitte streichen Sie mich aus Ihrem Verteiler.

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ **Fax:** _____ **E-Mail:** _____