

## Liebe InteressentInnen von Wohnen ohne Auto,

es hat sich bis in den Wirtschaftsteil der Tagespresse rumgesprochen: die Ära des Autos und des individuellen Autobesitzes geht zu Ende und selbst die Autoindustrie fängt an, über neue Mobilitätskonzepte nachzudenken.

Das gibt uns natürlich Auftrieb und bestärkt uns in unserer Arbeit. Hier wieder ein kurzer Überblick über die Aktivitäten und Projekte unserer Initiative in diesem Jahr.

Aktuelle Informationen finden Sie regelmäßig auch auf unserer Internetseite [www.wohnen-ohne-auto.de](http://www.wohnen-ohne-auto.de).



### Baugemeinschaftsprojekt „Autofrei Wohnen am Ackermannbogen 4“

Seit Anfang 2010 hat sich eine feste Baugruppe mit 12 Mitgliedern (Singles, Paare, junge Familien) gebildet, die ein autofreies Eigentümerprojekt am Ackermannbogen realisieren will. Schon jetzt leben alle Haushalte ohne eigenes Auto, viele sind TeilnehmerInnen von STATTAUTO München.



Mittlerweile wurde ein Mobilitätskonzept entwickelt, das neben einem reduzierten Stellplatzschlüssel besonders auf die Bedürfnisse von RadfahrerInnen zugeschnitten ist. Außerdem legt die Gruppe Wert auf eine möglichst flexible Planung und eine energiesparende und ökologische Bauweise. Es wird sowohl frei finanzierte als auch MünchenModell-Wohnungen geben.

Leider hat sich die Ausschreibung der Grundstücke durch die Stadt München immer wieder verschoben und wurde erst jetzt veröffentlicht. Falls wir den Zuschlag bekommen, rechnen wir mit einem Baubeginn Anfang 2012.

Neue Mitglieder sind weiterhin willkommen, da die endgültige Größe des Projekts noch nicht feststeht.



### Neubaugebiet Domagkstraße (Funkkaserne)

Nach dem bisherigen Stand wird die Stadt nach dem Ackermannbogen die Flächen auf dem Gelände der ehemaligen Funkkaserne in Nord-Schwabing vermarkten. Auch hier sollen Grundstücke für Baugemeinschaften angeboten werden, so dass wir bei entsprechendem Interesse ein autofreies Wohnprojekt initiieren wollen. Melden Sie sich deshalb bitte möglichst bald bei uns, wenn dieses Gebiet für Sie in Frage kommt (sofern noch nicht geschehen).

Voraussichtlich wird es hier auch ein großes genossenschaftliches Angebot mit einem autoarmen bzw. stellplatzreduzierten Ansatz geben.



### Messestadt Riem: 4. Bauabschnitt

Vor kurzem hat der Münchner Stadtrat den Bebauungsplan für den 4. Bauabschnitt in der Messestadt Riem bewilligt, sodass auch hier möglicherweise im nächsten Jahr Grundstücke ausgeschrieben werden.

Da sich schon einige InteressentInnen gemeldet haben, sind wir sehr zuversichtlich, hier ein weiteres autofreies Baugemeinschaftsprojekt realisieren zu können. Sobald wir genauere Informationen über Kosten und Zeitplan haben, werden wir diejenigen, die interessiert sind, zu einem ersten Treffen einladen.



### Weitere autofreie Projekte in München

Nach wie vor verfolgen wir die Entwicklungen in den Neubaugebieten Freiham, Luitpold-Kaserne und Prinz-

Eugen-Kaserne (hier wird z. B. intensiv über die Errichtung einer ökologischen Mustersiedlung diskutiert).

Allerdings sind die Planungen noch zu unkonkret, um jetzt schon mit genaueren Überlegungen für autofreie Projekte anzufangen. Wir werden aber rechtzeitig darüber informieren.



### Wohnen ohne Auto aktiv



Mit unserem Infostand und Führungen in der Messestadt Riem haben wir auch 2010 wieder für unser Konzept

Werbung gemacht. Erstmals haben wir uns zusammen mit dem Gesundheitsladen München am weltweiten ParkingDay beteiligt und so anschaulich demonstriert, wie ein Parkplatz viel schöner genutzt werden kann.



### Zu guter Letzt

Leider wurden wir in diesem Jahr nicht mehr von der Stadt München bezuschusst, sodass wir nur Dank der großzügigen Unterstützung des VCD München unsere Arbeit fortsetzen konnten. Damit wir auch im nächsten Jahr weitermachen können, sind wir mehr denn je auf Spenden angewiesen. Unser Spendenkonto: VCD München, Kto.Nr. 579 700, BLZ 700 905 00, Spardabank München, Zweck „Spende für WoA“. Spenden sind steuerlich absetzbar. Wir freuen uns über jeden Betrag!

Genauso willkommen ist uns aber auch ehrenamtliche Unterstützung – wenn Sie unser Thema interessiert und Sie etwas Zeit übrig haben, melden Sie sich doch einfach bei uns.

Eine schöne Weihnachtszeit und alles Gute für 2011 wünscht Ihnen allen

### Ihr Team von Wohnen ohne Auto

**Wohnen ohne Auto c/o VCD**  
**Jägerwirtstr. 3, 81373 München**  
**Tel. 089/20 11 898, Fax 089/20 15 313**  
**kontakt@wohnen-ohne-auto.de      www.wohnen-ohne-auto.de**

**Wohnen ohne Auto ist eine Initiative von: ADFC KV München e.V., Bund Naturschutz in Bayern e.V., Gesundheitsladen München e.V., GreenCity e.V., STATTAUTO München, VCD München e.V.**

-----Bitte ausschneiden und an uns schicken oder faxen-----

- Ich interessiere mich für das aktuelle Bauprojekt am Ackermannbogen und bitte um weitere Informationen.
- Ich interessiere mich für zukünftige Wohnprojekte und möchte mich als InteressentIn vormerken lassen. Bitte nehmen Sie bei neuen Vorhaben Kontakt mit mir auf. Eventl. bevorzugtes Wohngebiet \_\_\_\_\_
- Ich interessiere mich allgemein für die Idee des autofreien Wohnens. Informieren Sie mich bitte weiterhin.
- Ich möchte Wohnen ohne Auto aktiv unterstützen. Bitte informieren Sie mich über die Möglichkeiten.
- Ich möchte keine weiteren Informationen. Bitte streichen Sie mich aus Ihrem Verteiler.

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_